

Selbstauskunft vom Mietinteressenten



Der/die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent-/en erteilt /en dem / der

- Wohnungseigentümer
 Maklerfirma: John Klüver Immobilien
 Rahlstedter Bahnhofstraße 17
 D- 22143 Hamburg

folgende Selbstauskünfte

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
Telefon		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Berufsbezeichnung , erlernter Beruf		
Arbeitgeber (Anschrift, Tätigkeitsbereich)		
Selbstständig als		
Gesamtnettoeinkommen Einschließlich Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld u.a.	<input type="checkbox"/> wöchentlich <input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> jährlich	<input type="checkbox"/> wöchentlich <input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> jährlich

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

(z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeit in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten, etc.) _____

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe? _____

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mietmieter(n) z. Zt. laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe / für welchen Zeitraum? _____

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? _____

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehener) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben? _____

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehene Mitmieter(s) vom Vermieter/ von Ihnen und/oder von dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, auch welchem Grund? _____

Läuft gegen Sie und/oder den/die, al/ Vertragspartner vorgesehene Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren? _____

Mietzahlung erfolgt: per Dauerauftrag
 per Überweisung

Wie wird die vereinbarte Kautionszahlung erbracht? Barzahlung Bankbürgschaft Überweisung

Gewünschter Beginn des Mietverhältnisses: _____

Der/Die Mietinteressent/en bestätigen, dass ihnen heute das Objekt: _____

_____ von der Firma John Klüver Immobilien als Erstnachweis zur Vermittlung angeboten wurde.

Der/Die Mietinteressenten versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, §2 Bundesdatenschutzgesetzes) beachten wird.

Der/Die Mietinteressent(en) erklärt/erklären andererseits, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Datum / Unterschrift Mietinteressent

Datum / Unterschrift Ehegatte / Mitmieter

Bitte folgende Anlagen beifügen: Kopie der letzten 3 Gehaltsnachweise / Kopie Personalausweis / aktuelle Schufa-Auskunft / Bescheinigung des Vorvermieters

**Bitte ausgefüllt zurücksenden: Fax: 040-88 21 53 123 – Email: zentrale@johnkluever.de
Postanschrift: John Klüver Immobilien – Rahlstedter Bahnhofstraße 17 – 22143 Hamburg**